

ZMLUVA O DIELO č. BA 21/2013

ktorú uzavreli:

Objednávateľ : Obecný úrad Unín
Unín č. 332
908 46 Unín
IČO : 00310107
DIČ : 2021093921
Bankové spojenie : PRIMA banka , Skalica č.ú. 2603159001/5600
Zastúp. : Štefan Andel – starosta obce

a

Zhotoviteľ : ESOPLAST SK, s.r.o.
Kuklov 286
908 78 Kuklov
Obchodná kancelária Bratislava
Kremnická 11
IČO : 45 330 638
IČ DPH : SK2022950754
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s., č.ú : 2920704640 / 1100
Zastúp. : Peter Šonkol - konateľ
Registrované OS Trnava, spis. zn. : Sro 24905/T

podľa ust. § 536 a nasl. ako i súv. ust. Obchodného zákonníka - zákon č. 513 / 1991 Zb.,
v znení neskorších predpisov,

t a k t o :

I.

PREDMET ZMLUVY

(1) Vyššie uvedené zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vykonať podľa v zmluve dohodnutých ustanovení dielo : „Výroba, dodávka a montáž plastových elementov,, v súlade s cenovou kalkuláciou (rozpočtom) č. : 1102 zo dňa 24. 06. 2013, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí jej Prílohu č. 1; a záväzok objednávateľa za tých istých zmluvných ustanovení poskytnúť potrebné spolupôsobenie, vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu.

(2) Vecný rozsah vykonávania diela je záväzne určený podľa vyššie uvedenej cenovej kalkulácie. Zmeny oproti dohodnutému rozsahu sa môžu realizovať, len ak sa na tom zmluvné strany v súlade s touto zmluvou písomne dohodnú, alebo ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba činností nezahnutých do kalkulácie. Pokiaľ zmeny zapríčinia obmedzenie, alebo rozšírenie rozsahu diela s dopadom na dohodnutú cenu, dohodnú zmluvné strany súčasne aj dopad týchto zmien na cenu diela osobitným dodatkom k tejto zmluve.

II. MIESTO A ČAS PLNENIA

(1) Miestom vykonávania diela (konečnej montáže) je stavba vo vlastníctve objednávateľa, na adrese : Kultúrny dom, Unín

(2) Na základe dohody zmluvných strán dielo bude zhotoviteľom vykonané a odovzdané pri dodržaní dohodnutých platobných a projektových podmienok a ostatných ustanovení zmluvy do 4 týždňov. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak zhotoviteľ do 3 (troch) pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty na zhotovenie diela uvedenej v predchádzajúcej vete písomne oznámi objednávateľovi dôvody, pre ktoré nebolo možné dielo vykonať riadne a včas, zhotoviteľ nie je v omeškaní a objednávateľovi nevznikajú nároky z omeškania voči zhotoviteľovi v zmysle tejto zmluvy alebo príslušných právnych predpisov. V písomnom oznámení je zhotoviteľ zároveň povinný oznámiť objednávateľovi aj predpokladanú dobu, o ktorú sa zhotovenie diela predlžuje. Zhotovenie diela sa týmto spôsobom môže predĺžiť o najviac 3 týždne.

(3) Konečný termín vykonania a odovzdania diela sa môže predĺžiť iba v prípadoch uvedených v tejto zmluve (vrátane bodu 2 tohto článku) alebo na základe dohody zmluvných strán.

(4) Dodržanie konečného termínu vykonania diela je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím riadneho spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.

(5) Odovzdanie a prevzatie zhotoveného diela sa vykoná písomne vo forme odovzdávacieho a preberacieho protokolu, ktorý podpíšu zmluvné strany, resp. ich zástupcovia. Dielo sa zaväzujú zmluvné strany odovzdať a prevziať aj v tom prípade, ak v čase odovzdania a prevzatia má dielo drobné vady alebo nedorobky, ktoré samé o sebe ani v spojení s inými nebránia riadnemu obvyklému užívaniu a závažným spôsobom nenarúšajú estetický vzhľad diela.

III. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

(1) Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán vychádzajúc z dohodnutého rozsahu diela podľa Čl. I. tejto zmluvy, v sume **1 217,33 €** vrátane DPH, ktorá činí **202,89 €**. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že táto zmluvná cena je na dohodnutý rozsah diela pevná v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z., o cenách. Zmena dohodnutej pevnej ceny je možná iba zmenou rozsahu diela v súlade s Čl. I. odsek 2 tejto zmluvy, iba na základe dohody zmluvných strán.

(2) Dohodnutá cena diela je splatná v dvoch splátkach, a síce objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi **zálohu** na cenu diela vo výške **70 %** z celkovej ceny diela t. j. **850,- €** vrátane **20% DPH** ihneď, najneskôr však do troch dní od podpísania tejto zmluvy, a to buď v hotovosti do pokladne alebo bankovým prevodom na účet zhotoviteľa. Pri platbe v hotovosti je platba splnená ak zhotoviteľ prevezme od objednávateľa peniaze, pri bezhotovostnom platobnom styku je platba splnená dňom pripísania peňažných prostriedkov – zálohy na bankový účet zhotoviteľa. Daňový doklad o zaplatení ceny diela vystaví zhotoviteľ a odovzdá objednávateľovi súčasne s ukončením montáže diela.

(3) Zhotoviteľ písomne alebo telefonicky oznámi pripravenosť na montáž diela objednávateľovi a súčasne vyzve vystavenou faktúrou objednávateľa na zaplatenie zostávajúcej časti ceny diela ako druhej splátky. Písomné oznámenie zasiela zhotoviteľ objednávateľovi spravidla päť dní pred plánovaným termínom montáže. Zvyšná časť ceny ako druhá splátka bude na základe vystavenej faktúry, ktorej splatnosť je stanovená najneskôr na siedmy kalendárny deň po ukončení montáže diela bez závad.

(4) Objednávateľ berie na vedomie a výslovne sa zaväzuje, že v prípade ak uhradil zhotoviteľovi zálohu uvedenú v bode 2 tohto článku zmluvy, uznáva objednávateľ čo do dôvodu a výšky dohodnutú cenu diela a zároveň sa objednávateľ zaväzuje dielo prevziať v súlade s touto zmluvou. Objednávateľ svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že zaplatením zálohy uznáva čo do dôvodu a výšky svoj záväzok voči zhotoviteľovi zaplatiť cenu diela v plnej výške a dielo v súlade s touto zmluvou riadne prevziať.

(5) Riadne a včasné zaplatenie zálohy, znamená osobitnú súčinnosť objednávateľa a je podmienkou včasného vykonania diela. V súlade s čl. VII bod 5 tejto zmluvy táto zmluva nadobúda účinnosť zaplatením zálohy uvedenej v čl. III bod 2. V prípade, ak objednávateľ je v omeškaní so zaplatením zálohy nevznikajú zhotoviteľovi záväzky z tejto zmluvy a po dobu omeškania zhotoviteľ nie je povinný vykonávať dielo. Zároveň sa o dobu omeškania predlžuje termín ukončenia diela. Konečný termín vykonania diela v takomto prípade určuje zhotoviteľ s prihliadnutím na dobu omeškania objednávateľa s platením, ako i na zložitosť diela; objednávateľ sa zaväzuje takto určený termín akceptovať.

IV. MAJETKOVÉ SANKCIE

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ bez dôvodov vylučujúcich jeho zodpovednosť za omeškanie nevykoná a nedodá dielo v termíne dohodnutom v tejto zmluve, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny časti nedodaného diela, alebo z časti diela dodaného omeškaním, za každý deň omeškania. Pokiaľ objednávateľ je v omeškaní s platením, čo i len časť ceny diela, alebo poskytnutím potrebnej súčinnosti, zhotoviteľ sa nemôže dostať do omeškania a zodpovednosť zhotoviteľa za nedodržanie termínu vykonania diela je vylúčená. Ustanovenia čl. II bod 2 tejto zmluvy o predĺžení lehoty na zhotovenie diela nie sú týmto bodom dotknuté.

(2) V prípade, ak objednávateľ sa dostane do omeškania s úhradou ceny diela, je povinný a zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

(3) V prípade, ak dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu ukončenia zmluvy faktúrovať objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje tieto zaplatiť vo výške ceny zodpovedajúcej rozsahu prevedených prác na dielo ku dňu ukončenia zmluvy najmenej však zálohy uvedenej v čl. III bod 2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ na uspokojenie takejto prípadnej svojej pohľadávky môže i bez súhlasu objednávateľa prednostne a v plnej výške použiť finančné prostriedky zaplatené objednávateľom podľa článku III. odsek (2) tejto zmluvy.

V. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

(1) Zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že dielo sa zhotoví podľa podmienok zmluvy a bude mať vlastností obvyklé pre charakter diela v rámci platných technických noriem.

(2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku po dobu 60 mesiacov odo dňa spisania odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

(3) Vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, musia byť uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, ktorý sa pri odovzdávaní a prevzatí diela spisuje medzi stranami v súlade s čl. II. ods. 5. V prípade, že tieto vady sú odstrániteľné, zhotoviteľ je povinný vady odstrániť bezodplatne. Termín odstránenia väd sa uvedie do protokolu. V prípade, že vady nie sú odstrániteľné, obvyklému užívaniu však nebránia, má objednávateľ právo na zľavu z ceny podľa charakteru väd, najviac však do 10 % z ceny vadnej časti diela.

VI. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

Okrem súčinností obsiahnutých v osobitných ustanoveniach tejto zmluvy sa objednávateľ zaväzuje na následovné spolupôsobenie pri vykonávaní diela : - V prípade, že realizácia diela - montáž - vyžaduje stavebné povolenie, je povinný si ho včas obstaráť objednávateľ a predložiť zhotoviteľovi ešte pred začatím montážnych prác. O tejto skutočnosti je zhotoviteľ povinný oboznámiť objednávateľa vopred s dostatočným časovým predstihom tak, aby nedochádzalo k zbytočným prerušeniam prác pri zhotovovaní diela. V prípade ak objednávateľ neumožní alebo z iných dôvodov nezabezpečí obhliadku a zameranie v mieste vykonávania diela podľa Čl. II. odsek (1) tejto zmluvy, preberá zodpovednosť v prípadných nepresnostiach pri montáži.

VII. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

(1) Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď po uzavretí zmluvy sa zmenia východiskové podklady a podmienky diela, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy aj vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dohodnuté v tejto zmluve.

(2) Vlastníkom zhotovovaných vecí je zhotoviteľ, ktorý znáša aj nebezpečenstvo škody na týchto veciach až do odovzdania a prevzatia diela. Odovzdaním a prevzatím diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávateľa. Vlastníctvo diela prechádza na objednávateľa dňom úplného zaplatenia ceny diela.

(3) Akékoľvek zmeny alebo dodatky k tejto zmluve - s výnimkou zmien na ktoré podľa vyššie uvedených ustanovení zmluvy je oprávnený zhotoviteľ aj jednostranne - musia byť uzavreté v písomnej forme a musia byť zmluvnými stranami vlastnoručne podpísané, inak sú neplatné.

(4) V otázkach výslovne neupravených ustanoveniami tejto zmluvy platia pre vzťahy zmluvných strán príslušné ustanovenia všeobecne záväzných predpisov, najmä Obchodného zákonníka, na aplikácii ktorého sa zmluvné strany dohodli.

(5) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom uhradenia zálohy uvedenej v čl. III bod 2 tejto zmluvy v plnej výške.

(6) Táto zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Táto zmluva bola zmluvnými stranami riadne prečítaná, jej obsahu zmluvné strany porozumeli, zmluvu neuzatvárajú v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s celým obsahom, ktorý vyjadruje slobodne a vážne prejavenu vôľu strán, vlastnoručne túto podpisujú. Objednávateľ ako aj zhotoviteľ si ponecháva po jednom podpísanom vyhotovení zmluvy, pričom obe podpísané vyhotovenie majú rovnakú právnu platnosť.

V Bratislave dňa : 27. 06. 2013

V Uníne, dňa : 27. 06. 2013

Zhotoviteľ :
ESOPLAST SK, s.r.o.

Objednávateľ :



Peter Šonkol
konateľ
ESOPLAST SK, s.r.o.



Štefan Anđel, starosta obce

Prílohy:

1. Cenová kalkulácia (rozpočet) č. : 1102 zo dňa 24. 06. 2013.